

Prefabrikkerte bygningsmoduler

SINTEF Byggforsk bransjemøte
Mai 2016

Ari Soilammi, utviklingssjef Rådgivende Ingeniørers Forening RIF



Hummer og kanari

- Våtromsmoduler
- Veggmoduler
- Flerromsmoduler
- Brakker («midlertidige» byggverk)
- Med eller uten klimaskall
- Med eller uten tekniske installasjoner
- Bærende konstruksjoner kontra ikke-bærende
- Etc etc... (ergo, moduler er så mangt)



Full styring på produktet (?)



En god prosjektstart (?)



Godkjente produkter?



God kompetanse ?



Prosjektert ferdig-ferdig (?)

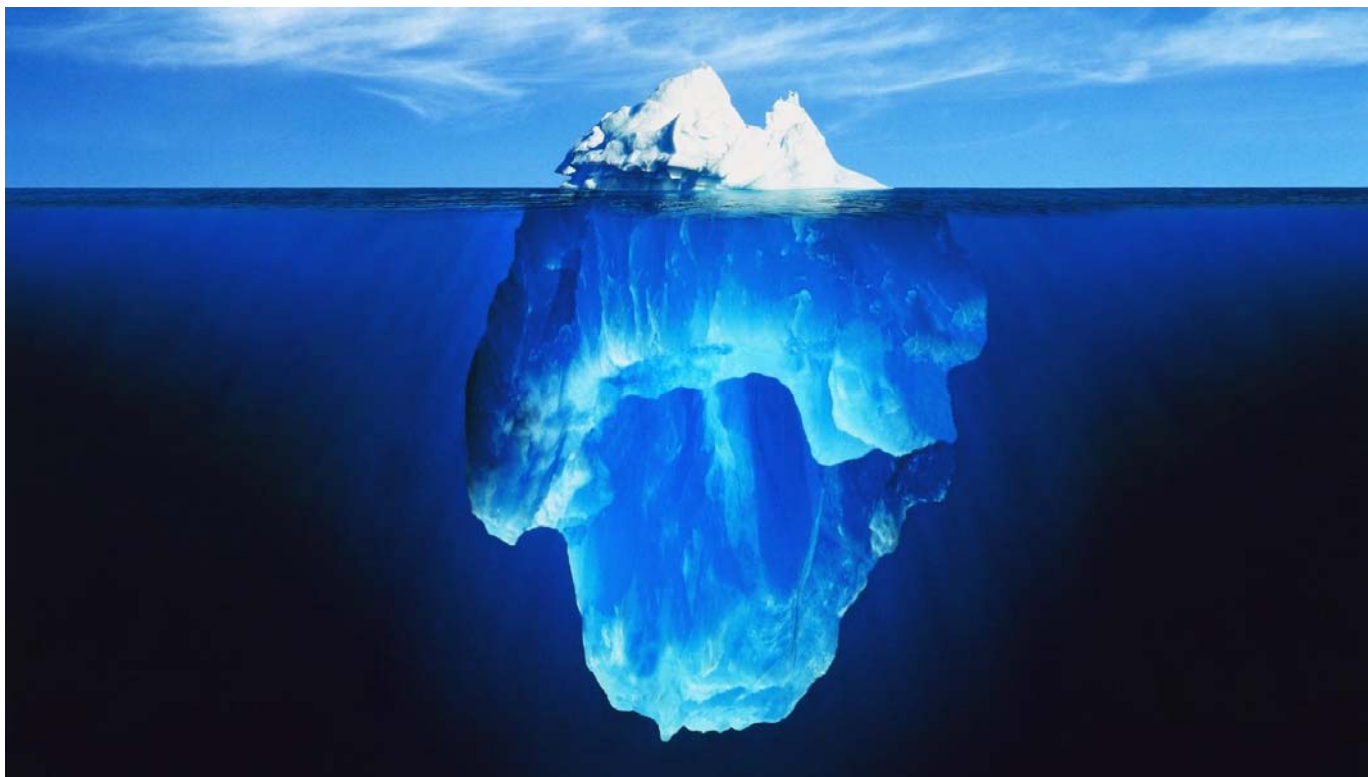
....Prisavslag vil etter rettens syn ikke være et adekvat alternativ til heving i foreliggende sak. Retten viser her særlig til usikkerheten rundt omfanget av flere av de manglene som er funnet bevist, herunder utbredelsen av muggsopp og utførelsen av branntetting inne i konstruksjonene. Også omfanget av manglende dokumentasjon for de løsningene entreprenøren har valgt er bekymringsverdig. Retten har blant annet funnet at det foreligger en mangel som følge av at vindavstivingen i bygget ikke er dokumentert. Det foreligger dermed en risiko for at det må gjennomføres utbedringstiltak helt inn til bygningens konstruksjon dersom det avdekkes at knutepunktene i bygget ikke er riktig dimensjonert og veggelementene ikke er tilstrekkelig avstivet...



Uavhengig kontrollert?



Tilsyn (?)



De proffe gjør det ordentlig!

BIM

Mer enn
minimums-
kontroll

Tidlig
beslutning

Seriøse
produsenter



Kompetente
entreprenører

Mer og tidligere
prosjektering

Tydelige
godkjenninger



Takk for oppmerksomheten!

